



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI

Ufficio: COORDINAMENTO ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA

Determinazione Dirigenziale N° 43 / 07 del 08/03/2017

Oggetto: Oggetto: “Piano per le Città’ - i Santa Clara, ex caserma Calchi, per la creazione di un polo culturale, commerciale e terziario - Restauro della chiesa sud-ovest e recupero parziale ala sud, restauro facciate del chiostro interno; strutture fisse di completamento, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate [POP033 EX L42_2]”; C.I.G: 6464066C00. CUP G18I13000880001.

Dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione e approvazione bozze esiti di gara

Premesso che:

- con deliberazioni della Giunta Comunale in data 5/11/2015 n. 202 e in data 10/03/2016 n. 48, esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo per l’intervento indicato in oggetto, per una spesa complessiva di € 3.095.210,91 nonché il quadro economico della spesa;
- con determinazione dirigenziale n. gen. 407 del 23/03/2016, è stata avviata la procedura per l’affidamento dell’appalto integrato in oggetto, mediante procedura aperta, e sono stati approvati i relativi atti di gara;
- con determinazione dirigenziale n. gen. 36/17 del 16/01/2017 sono state approvate le risultanze del verbale di gara e si è determinata l’aggiudicazione definitiva all’impresa CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. con sede in Via Sardi 14, Parma, Fraz. Alberi di Vigatto per l’importo di corrispettivo contrattuale di € 1.443.938,76 oltre € 115.000,00 per oneri di sicurezza e IVA;
- che al predetto importo di corrispettivo contrattuale, per determinare il valore del contratto, dovrà essere aggiunto anche il valore economico delle migliorie offerte dall’aggiudicatario in sede di gara, anche ai fini del valore su cui determinare la cauzione definitiva e le altre polizze contrattuali previste, ai sensi dell’art. 27 del Capitolato Speciale d’Appalto e dal punto 11.10.1.1 del Disciplinare di gara;
- il suddetto operatore economico aggiudicatario aveva indicato in sede di gara, come soggetto che si sarebbe occupato della progettazione esecutiva, l’Impresa “Ingegneri Riuniti SPA” con sede via Guglielmo Pepe n. 15 Modena (MO);
- i requisiti speciali di qualificazione sono stati verificati con esito positivo in sede di gara sia per CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. che per “Ingegneri Riuniti SPA”;

Dato atto che:

- l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva, secondo il disposto dell’art.11 comma 8 D.Lgs. 163/2006, è subordinata alla verifica del possesso, in capo all’Impresa aggiudicataria e

dell'Impresa che si deve occupare dell'esecuzione del servizio di progettazione esecutivo dell'intervento, dei prescritti requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;

- ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si è provveduto a verificare quindi, con esito positivo, il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'Impresa aggiudicataria e dell'Impresa che si deve occupare dell'esecuzione del servizio di progettazione esecutivo dell'intervento e precisamente in data 12/01/2017 sono stati acquisiti dal sito ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione i seguenti documenti:

Per l'Impresa CO.GE Costruzioni Generali S.p.A.

1. certificato generale del Casellario Giudiziale del legale rappresentante e del direttore tecnico;
2. informazioni Societarie con l'attestazione dell'assenza di procedure concorsuali;
3. esito positivo della verifica di regolarità fiscale;
4. il Casellario dell'Impresa presente presso ANAC.

Per l'Impresa Ingegneri Riuniti SPA

1. certificato generale del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici;
2. informazioni Societarie con l'attestazione dell'assenza di procedure concorsuali;
3. il Casellario dell'Impresa presente presso ANAC.

Sono stati inoltre acquisiti dagli Uffici i seguenti certificati e dichiarazioni:

1. D.U.R.C. sia di CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. sia dell'impresa Ingegneri Riuniti SPA, che certificano la regolarità contributiva dei soggetti;
 1. dichiarazioni di ottemperanza alla legge sul lavoro dei disabili dei due soggetti.
- è stata verificata la presenza di CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. tra i soggetti iscritti negli elenchi di cui all'art.1 commi dal 52 al 57 della legge 190/2012 DPCM 18 aprile 2013 della Prefettura di Parma, al fine della verifica positiva della Informazione Antimafia voluta dal Protocollo di legalità tra Prefettura di Pavia e Comune di Pavia in ragione dell'importo contrattuale (data scadenza iscrizione 16/02/2018);
 - è stato acquisito dalla Banca dati unica della documentazione antimafia presso il Ministero dell'interno, in data 9/01/2017, il certificato che attesta l'insussistenza delle cause di decadenza sospensione e di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011, al fine della verifica positiva della Comunicazione Antimafia voluta dal Protocollo di legalità tra Prefettura di Pavia e Comune di Pavia in ragione dell'importo del servizio di progettazione che deve eseguire la predetta Impresa sotto i 100.000,00 Euro.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 di nomina dell'arch. Mauro Mericco a dirigente del settore Lavori Pubblici;
- il D.Lgs. 163/06, il DPR 207/2010 e il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale, il Regolamento comunale dei Contratti e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 23/3/2016 avente per oggetto "Bilancio di previsione 2016-2018 e Documento Unico di Programmazione 2016-2019.";

Viste:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2017 di approvazione del PEG provvisorio 2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 01/03/2017 “Approvazione dello schema di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017-2019 e del documento unico di programmazione 2017-2020”.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all'incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell'adozione del presente provvedimento come da avviso e modulistica allegati;
- dell'osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l'integrità) assolti tramite mandato all'Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell'esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2017/2019 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 17 del 26 Gennaio 2017).

D E T E R M I N A

1. di dichiarare, ai sensi dell'art. 11 comma 8 D.Lgs. 163/2006, ritenendo l'impresa aggiudicataria in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, l'efficacia dell'aggiudicazione per l'appalto del Piano per le Città - intervento di valorizzazione e riqualificazione del complesso monumentale del monastero di Santa Clara, ex caserma Calchi, per la creazione di un polo culturale, commerciale e terziario - Restauro della chiesa sud-ovest e recupero parziale ala sud, restauro facciate del chiostro interno; strutture fisse di completamento, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate [POP033 EX L42_2]”; C.I.G: 6464066C00. CUP G18I13000880001.” di cui alla determinazione Reg Gen. n. 36 dell'16/01/2017, all'Impresa CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. con sede in Via Sardi 14, Parma, Fraz. Alberi di Vigatto;
2. di dare atto che l'approvazione del nuovo quadro economico per il ricollocamento delle somme a seguito del ribasso offerto, nonché eventuali impegni di spesa da effettuare sui bilanci 2017 e 2018 saranno effettuati con successivo provvedimento dirigenziale;
3. di approvare le bozze dell'esito di gara allegate in copia alla presente al fine di provvedere alle pubblicazioni a norma di legge del suddetto esito di gara, sul sito internet del Comune di Pavia, sulla G.U.R.I, sul sito informatico dell'osservatorio e sui seguenti quotidiani:
 - LA REPUBBLICA EDIZIONE NAZIONALE
 - LA PROVINCIA PAVESE
4. di dare atto che la spesa per la pubblicità a norma di legge degli atti di gara è già stata impegnata per € 5.000,00, giusto il Q.E. approvato con la delibera di Giunta n. 5/11/2015 n. 202, alla voce spese per pubblicità e tasse;

5. di utilizzare, conseguentemente, per le suddette pubblicazioni a norma di legge della risultanza di gara, il residuo della somma già impegnata con la deliberazione di G.C. n. 5/11/2015 n. 202, residuo che, in relazione alla pubblicazione del bando sui quotidiani e sulla GURI e per le tasse ANAC complessivamente liquidati con la cifra di € 3.576,23, ammonta ad € 1.423,77;
6. di trasmettere al Servizio Affari Generali - Ufficio Contratti gli atti necessari per la stipula del relativo contratto.

ALLEGATI:

- Allegato 1: Esito di Gara per Albo;
- Allegato 2: Esito di gara per G.U.R.I.;
- Allegato 3: Esito di gara per quotidiani.

Il Dirigente Responsabile del Settore

Provvedimento non soggetto al visto di regolarità contabile. Non è previsto impegno di spesa.

**Firmato digitalmente il 08/03/2017 da MERICCO MAURO / INFOCERT SPA
valida dal 23/10/2015 12:05:10 al 23/10/2018 02:00:00 -**

APPALTO AGGIUDICATO

1. ENTE APPALTANTE: Comune di Pavia Settore Lavori Pubblici P.zza Municipio
n. 2 Pavia Tel. 0382/399309/323-telefax 0382/399429; 2.PROCEDURA DI AGGIUDI-
CAZIONE PRESELTA: aperta; 3.DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:
16/01/2017; 4.CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO Art. 83 del D. Lgs.
163/2006; 5. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 23; 6. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIU-
DICATARIO: CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. - Via Sardi 14, Parma, Fraz.
Alberi di Vigatto;7. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA: Mona-
stero Santa Clara- Restauro della chiesa sud-ovest e recupero parziale ala
sud, restauro facciate del chiostro interno; strutture fisse di completamen-
to, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate [POP033 EX L42 2];CIG:
6464066C00 CUP G18I13000880001;8. VALORE DEL CONTRATTO: € 1.558.938,76 al
netto dell'I.V.A.;9.OFFERTA: ribasso del 40,123%; 10. PARTE DEL CONTRATTO CHE
PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: 30% Categorie OG2 e OS30, 100% categorie
scorporabili OS6 e OS2-A. PAVIA, li

Il Dirigente del Settore LL. PP (Dott. Arch. Mauro Mericco)

**COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
APPALTO AGGIUDICATO**

1. **ENTE APPALTANTE:** Comune di Pavia – Settore Lavori Pubblici – P.zza Municipio n. 2 – Pavia– Tel. 0382/399309/323–telefax 0382/399429;
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** aperta;
3. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 16/01/2017 ;
4. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e artt. 252 e ss. del DPR 207/2010;
5. **NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:** 23;
6. **NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. con sede in Via Sardi 14, Parma, Fraz. Alberi di Vigatto;
7. **NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA:** “Piano per le Citta’ - intervento di valorizzazione e riqualificazione del complesso monumentale del monastero di Santa Clara, ex caserma Calchi, per la creazione di un polo culturale, commerciale e terziario - Restauro della chiesa sud-ovest e recupero parziale ala sud, restauro facciate del chiostro interno; strutture fisse di completamento, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate [POP033 EX L42_2]”; CIG: 6464066C00. CUP G18I13000880001 ;
8. **VALORE DEL CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO:** € 1.558.938,76 al netto dell'I.V.A;
9. **VALORE DELL'OFFERTA:** ribasso del 40,123%;
10. **VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** 30% Categoria prevalente OG2 e categoria scorporabile OS30, 100% categorie scorporabili OS6 e OS2-A;

PAVIA, lì

Il Dirigente del Settore LL.PP
(Dott. Arch. Mauro Mericco)

COMUNE DI PAVIA SETTORE LAVORI PUBBLICI

APPALTO AGGIUDICATO

1. ENTE APPALTANTE: Comune di Pavia Settore Lavori Pubblici P.zza Municipio n. 2 Pavia Tel. 0382/399309/323–telefax 0382/399429; 2.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA: aperta; 3.DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: 16/01/2017 ; 4.CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: art. 83 del D.lgs. 163/20065. 5. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 23; 6. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: CO.GE Costruzioni Generali S.p.A. con sede in Via Sardi 14, Parma, Fraz. Alberi di Vigatto; 7. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA COSTRUITA: Monastero Santa Clara. Restauro della chiesa sud-ovest e recupero parziale ala sud, restauro facciate del chiostro interno; strutture fisse di completamento, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate [POP033 EX L42_2]; CIG: 6464066C00. CUP G18I13000880001; 8.VALORE DEL CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO: € 1.558.938,76 al netto dell'I.V.A.; 9. VALORE DELL'OFFERTA: ribasso del 40,123%; 10. PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: 30% Categoria prevalente OG2 e categoria scorporabile OS30, 100% categorie scorporabili OS6 e OS2-A; PAVIA, li

Il Dirigente del Settore LL. PP
(Dott. Arch. Mauro Mericco)